**Solicitud de devolución de ingresos indebidos por Impuestos AJD**

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE……………………………………………

CONSEJERÍA DE HACIENDA

OFICINA LIQUIDADORA DEL IMPUESTO SOBRE TRANSMISIONES PATRIMONIALES Y ACTOS JURÍDICOS DOCUMENTADOS

D. …………………………….. mayor de edad, con NIF .......................... y domicilio en ...................................... calle……………….............. nº ........ piso...... comparece y como mejor proceda

**DICE**

**Primero:** Que en fecha………….. de……………….... de………..... firmé una escritura de préstamo con garantía hipotecaria otorgada ante el Notario…………………..………………………………………. del Ilustre Colegio de……………………… bajo el número……………….. de su protocolo, con la entidad bancaria………………………………………………………. Se adjunta a este escrito como *documento nº 1* fotocopia de la referida escritura.

**Segundo:** Que, como consecuencia de la citada operación, y **como prestatario** de la misma, **autoliquidé el Impuesto** sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, modalidad **Actos Jurídicos Documentados (AJD)**, por importe de…………………………………………. euros (………………………..€). Se adjunta como documento nº 2 copia de la autoliquidación pagada y presentada.

**Tercero:** Que el **Tribunal Supremo** en **sentencia** del pasado **16 de octubre de 2018**, **dictaminó que “*el sujeto pasivo en el impuesto sobre actos jurídicos documentos cuando el documento sujeto es una escritura pública de préstamo con garantía hipotecaria es el acreedor hipotecario, no el prestatario*”.**

**Cuarto:** Que atendiendo a lo sentenciado por el Tribunal Supremo, estimo que la mencionada **autoliquidación** ha perjudicado mis intereses **dando lugar a un ingreso indebido que no me correspondía haber pagado por no ser sujeto pasivo del Impuesto sobre Actos Jurídicos Documentados**, por lo que conforme a lo previsto en el artículo 221 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria (LGT) y demás normativa aplicable, procedo a solicitar la devolución de la cantidad ingresada indebidamente.

Por todo lo cual,

**SOLICITO:**

Que teniendo por presentado en tiempo y forma este escrito y documentos que se acompañan, los admita, **RECTIFIQUE y/o** **ANULE** la **AUTOLIQUIDACIÓN** de referencia, **considere presentada solicitud de DEVOLUCIÓN DE INGRESOS INDEBIDOS** y ordene la devolución del importe indebidamente ingresado en concepto de Impuesto sobre Actos Jurídicos Documentados correspondiente a la operación descrita, de ………………………………euros (……………€), más los intereses que legalmente correspondan, mediante transferencia a la cuenta número .........................................................................

En ........................ a........... de ...... de ……..

Fdo: